

더 플래티넘 스카이하론

추가선택품목 계약 안내문



고객 여러분의 가정에 항상 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.

더 플래티넘 스카이하론에 보내주신 성원에 감사드리며 아래와 같이 추가선택품목 계약일정, 구비서류 등을 안내하오니 추가선택품목 설치를 희망하시는 고객께서는 계약기간 내 방문하여 계약을 체결하시기 바랍니다.

금번 추가선택품목 계약은 기존 계약의 변경 및 취소가 불가하며 추가 계약만 가능합니다.
또한, 침실2·3 무상옵션은 일괄 분리형(기본형)으로 시공됩니다.
이러한 제한 사항을 충분히 양지하시어 계약 체결 시 착오 없으시길 바랍니다.

■ 계약기간 및 장소

계약기간	2026년 03월 17일(화) 10시 ~ 03월 21일(토) 16시 30분까지 (총 5일간)	계약기간 이후에는 자재구매, 공사착수 등의 사유로 계약 체결 및 변경이 불가함
장소	모델하우스 ☎ 031-655-1211 (경기도 평택시 합정동 79-26)	

■ 구비서류 및 유의사항

구분	본인	대리인
구비서류	<ul style="list-style-type: none">- 공급계약서- 계약자 신분증- 인감증명서 1부(또는 본인서명사실확인서 1부)- 인감도장- 옵션계약금 이체확인서 또는 무통장입금증- 전자수입인지(종이문서)※ 공동명의시 명의자 모두 구비서류 준비	<ul style="list-style-type: none">- 본인 구비서류- 대리인 신분증- 계약자 인감증명서 1부 추가- 대리인 관계증명서 (주민등록등본, 가족관계증명서 등)- 위임장 (견본주택 비치)
유의사항	<ul style="list-style-type: none">- 옵션계약금은 선택하신 옵션품목 공급금액의 10% 금액을 입금주셔야 합니다. (잔금 90% 입주시 납부)- 본인을 제외한 제3자 방문 계약 시 반드시 대리인 서류를 구비하여야 함- 계약금은 현금 수납이 불가하므로 반드시 계좌입금으로 진행할 수 있게 준비하시기 바람- 계약체결 후 취소 및 변경, 해지가 절대 불가하오니 신중히 결정 후 계약 체결하시기 바람- 자재의 품질, 품귀 등 부득이하게 설치가 어려운 경우 동질 이상의 제품으로 변경하여 시공될 수 있음- 추가선택품목 계약은 매매 시 매수인에게 자동 승계되오니 착오 없으시기 바람- 추가선택품목 계약 시 선택품목 금액의 합계에 따라 인지세 과세 대상이 될 수 있으며, 인지세 비용은 계약자/사업주체 각각 100% 부담이오니 반드시 전자수입인지(종이문서)를 구매 후 지참하시기 바람.	

■ 계약금 입금 계좌번호

구분	은행명	계좌번호	예금주	비고
계약금 (옵션금액의 10%)	하나은행	164-910058-87604	쌍용건설(주)	반드시 동호수로 입금하시기 바람 예) 101동 1004호 홍길동의 경우 ⇒ 1011004 홍길동

■ 추가선택품목(유상옵션) 인지세 안내

구분	세액 구간	계약자 부담(100%)	비고
추가선택품목 계약 인지세	1천만원 초과 ~ 3천만원 이하	2만원	계약자/사업주체 각각 100% 납부
	3천만원 초과 ~ 5천만원 이하	4만원	
	5천만원 초과 ~ 1억원 이하	7만원	

※ 전자수입인지 구입처 ① 전자수입인지 사이트 (www.e-revenuestamp.or.kr)

② 우체국/은행에서 영업시간 내 구입

더 플래티넘 스카이하론

추가선택품목 및 공급가격



□ 시스템 에어컨(발코니 확장 시 선택 가능)

[단위 : 원, 부가세 포함]

구 분	제조사	옵션 선택	설치위치	공급금액	비고
84A,B,C형	삼성전자	옵션1	거실+침실1(안방)	3,300,000	실내기-2대 실외기-1대
84A형	삼성전자	옵션2	거실+침실1(안방) +침실2+침실3+알파룸	7,200,000	실내기-5대 실외기-1대
84B,C형	삼성전자	옵션3	거실+침실1(안방)+침실2+침실3	6,000,000	실내기-4대 실외기-1대
110형	삼성전자	옵션1	거실+주방+침실1(안방)	4,500,000	실내기-3대 실외기-1대
	삼성전자	옵션2	거실+주방+침실1(안방) +침실2+침실3+알파룸	8,400,000	실내기-6대 실외기-1대
	삼성전자	옵션3	거실+주방+침실1(안방) +침실2+침실3	7,200,000	실내기-5대 실외기-1대
134P형	삼성전자	옵션1	거실+주방+침실1(안방) +침실2+침실3+침실4 +드레스룸+멀티룸	11,000,000	실내기-8대 실외기-2대

※ 옵션 1,2,3안 중복선택 불가

※ 오피스텔(OT-A, OT-B타입) 내 시스템에어컨(거실+침실1+침실2+침실3) 기본설치 제공(실내기-4대, 실외기-1대)

□ 추가선택품목

[단위 : 원, 부가세 포함]

구 분	타 입	품 목	공급금액	비 고
현관중문	전타입	3연동	1,500,000	
바닥 스타일업	84A/B/ OT-A	거실+주방 포세린타일 (600*600)	1,250,000	
	84C/OT-B		1,350,000	
	110		2,000,000	
	134P		2,300,000	

구 분	타 입	품 목	공급금액	비 고
주방 스타일업	84A	가구특화형 : 상부유리플랩장+독립형후드+식탁벽 시트판넬	5,000,000	
	84B/OT-A	상부유리플랩장 +독립형후드+식탁벽 시트판넬	4,500,000	
	84C/OT-B	상부유리플랩장+독립형후드	3,700,000	
주방 가전기기	전타입	3구 인덕션 (기본 : 3구 하이브리드 쿡탑)	1,100,000	
		13인치 안드로이드 스마트 TV (기본 : 10인치)	250,000	
		빌트인 전기오븐 (기본 : 하부수납장)	410,000	
		빌트인 식기세척기 (기본 : 하부수납장)	1,300,000	
빌트인 냉장고	84A/B/ OT-A	냉장+냉동+김치 (기본 : 냉장고장)	5,400,000	
	84C/OT-B	냉장+냉동+김치+키큰장 (기본 : 냉장고장)	5,400,000	
	110		5,500,000	
	134P		7,900,000	
드레스룸 스타일업	110	슬라이딩 붙박이장 +오픈장식장+전신거울	6,800,000	
	134P	드레스룸 스타일업 (4도어 슬라이딩도어+벽판넬 시스템선반)	3,900,000	

구분	타입	품목		공급금액	비고
침실2	84A/B/C/ 134P/ OT-A/B	전신거울형 붙박이장		1,400,000	침실2,3 통합형 선택시 선택불가
	110	선택1	가변형벽체 활용 화장대형 붙박이장	2,200,000	
		선택2	전신거울형 붙박이장	1,350,000	
침실3	84A/134P	화장대형 붙박이장		1,600,000	침실2,3 통합형 선택시 선택불가
	84B/OT-A	침실3 화장대형 붙박이장 +복도 팬트리 선반추가		1,800,000	
	84C/OT-B	침실3 화장대형 붙박이장 +복도 팬트리 선반추가		1,600,000	
	110	선택1	가변형벽체 활용 서재형 붙박이장	2,000,000	
		선택2	화장대형 붙박이장	1,600,000	
침실4	134P	벽면전체 붙박이장		4,500,000	