GLOBAL SAE-A GROUP

쌍용건설

지제역 반도체밸리 쌍용 더 플래티넘 입주자 모집공고

[입주자모집공고일 : 2023.12.15.]

청약Home 앱 설치 바로가기

안드로이드 | 아이폰

청약Home

한국부동산원

- 본 아파트의 입주자 모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 임하시기 바라며, 아래 기재된 사항 적신행위 등에 대하여는 일체 이의를 제기하지 않겠습니다.
- 청약자격 관련 안내문 : 2023.10.12. 시행된 「주택법」 등 관련 개정법령 적용
- 투기과열지구 및 청약과열지역 등 최근 정부의 부동산 대책 발표에 따라 청약 관련 제도 변경 가능성이 있으니 청약 시 해당 주택건설지역의 청약자격 등을 반드시 확인하시기 바랍니다.
- 청약자격 관련 안내문 : 2023.10.12. 시행된 「주택법」 등 관련 개정법령 적용
- 투기과열지구 및 청약과열지역 등 최근 정부의 부동산 대책 발표에 따라 청약 관련 제도 변경 가능성이 있으니 청약 시 해당 주택건설지역의 청약자격 등을 반드시 확인하시기 바랍니다.

1 공급내역 및 공급금액

■ **「주택공급에 관한 규칙」제20조의 규정에 의거 청약시 주택형 : 주택규모 : 51590의 2023.12.14.로 입주자모집공고 승인**

- **공급위치 : 경기도 평택시 가재지구 C-6,7블럭(신영 공동 1BL**
- **공급규모 : 아파트 지하 2층 ~ 지상 최고 29층 12개동 총 1,340세대로 청약Home 113세대, 신혼부부특별공급 181세대, 노부모부양특별공급 36세대, 생애최초특별공급 90세대로 편성**
- **입주시기 : 2027년 01월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)**

■ **공급대상** [단위: 세, 세대]

주택구분	주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기	주거전용	특별공급(단위:세대) 일반공급				총공급세대수	기관추천	다자녀 가구	신혼부부	생애최초	노부모부양	생애최초	기관추천	일반공급 세대수	최하층 우선배정 세대수
						공급	소계	1순위	2순위										
민영 주택	2023000474	01	084.9846A	84A	84.9956	25.6457	1,130.613	55.1205	1,185.7338	55.5748	896	89	89	161	26	80	445	451	32
		02	084.9848B	84B	84.9484	26.5364	1,114.4848	55.1208	1,169.6056	55.5751	114	11	11	20	3	10	55	59	4
		03	113.9943	113	113.9943	34.2888	148.2531	7.4104	155.6635	7.4104	330	-	33	-	9	-	42	288	12
합계								1,340	100	133	181	36	90	542	706	46			

- 주택형 구분은 입주자 모집공고마다 동기하며, 전용면적 기준으로 계약일 이전으로 변경되었으며 청약 및 계약 시 주택형 혼동에 유의하시기 바랍니다.
- 주택공급신청시 주택형은 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청하시기 바랍니다.
- 주택공급신청시 주택형은 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청하시기 바랍니다.

청약신청 구분	공급안내서 홈페이지	사업주체 홈페이지	견본주택 홈페이지
APT특별공급과 1순위 / 모델하우스	www.applyhome.co.kr	www.ssyc.co.kr	견본주택 현장
APT우선1, 2순위 / 청약대기	www.applyhome.co.kr	www.ssyc.co.kr	X
APT우선1, 2순위 / 청약대기	www.applyhome.co.kr	www.ssyc.co.kr	X

- 단, APT 중 청약통장 사용하지 않는 기관추천 특별공급(다자녀, 국가유공자 및 장기복무 군인)과 일반공급 1순위 해당지역 거주자 중 해당 주택건설지역(평택시)에 거주하는 만 19세 이상 성인 2인 이상 세대원 구성 입주자와 동일 출퇴근 가능한 분은 청약통장 사용하지 않는 일반공급 1순위 청약 신청 가능합니다. (2020.1.1.이후 최초 청약통장 가입자에 한함)
- 2023.01.02. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제26조제5항에 따라 주택의 공급신청자 및 당첨자(예비입주자 포함)의 세대주 및 세대원 전원은 주택의 입주자모집공고일 현재 「주택공급에 관한 규칙」 제2조제3호에 따른 투기과열지구 또는 「주택법」 제63조의2제1항제1호에 따른 조정대상지역에 주민등록이 되어 있어야 합니다.
- 2023.01.02. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제26조제5항에 따라 주택의 공급신청자 및 당첨자(예비입주자 포함)의 세대주 및 세대원 전원은 주택의 입주자모집공고일 현재 「주택공급에 관한 규칙」 제2조제3호에 따른 투기과열지구 또는 「주택법」 제63조의2제1항제1호에 따른 조정대상지역에 주민등록이 되어 있어야 합니다.

■ **청약신청 유의사항**

- 청약 및 분양 관련 안내문은 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 확인하시기 바랍니다.
- 청약 및 분양 관련 안내문은 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 확인하시기 바랍니다.
- 청약신청은 인터넷 청약 : 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 또는 모바일 청약 : 청약Home 앱을 통해 가능합니다.
- 청약신청은 인터넷 청약 : 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 또는 모바일 청약 : 청약Home 앱을 통해 가능합니다.
- 청약신청 시 청약Home 홈페이지 및 앱에 공인인증서 등록 및 로그인 후 청약신청이